

# 仕 様 書

## 1 貸付物件

貸付場所	所在地	貸付面積	設置台数
田原市親子交流館 2階 ラウンジ	田原市田原町西大浜13番地1	1.1㎡	1台

※自動販売機の機種によっては、商品の補充や維持管理のための扉の開閉、隣接する他の自動販売機等に支障がある場合もあるため、それらの支障がないかなど申込前に設置場所の確認すること。

## 2 自動販売機の設置条件

### (1) 設置事業者の施設使用形態

自動販売機の設置は、地方自治法（昭和22年法律第67号）第238条の4第2項第4号の規定に基づき、田原市が設置事業者に対し、行政財産である建物の一部を賃貸する方法により行う。

### (2) 貸付期間

令和7年12月1日から令和10年11月30日まで

### (3) 貸付料

貸付料は、入札により決定した金額とする。

法令の改正により消費税等の税率に変更があった場合には、変更後の税率に従って消費税等の額を算定するものとする。この場合において、1円未満の端数が生じたときは、当該端数は切り捨てるものとする。

### (4) 必要経費

自動販売機の設置及び撤去に要する工事費、移転費等の費用はすべて設置事業者の負担とする。また、光熱水費についても設置事業者の負担とする。設置事業者により電気使用量を計測する計量機器（子メーター）を設置し、それによる実費を、田原市が指定する期限までに全額納入すること。

### (5) 設置機器の仕様について

設置する自動販売機の機器については、次に掲げる条件を満たしたものとする。

ア 館内環境に配慮した、田原市指定のデザインであること。

（自動販売機の設置前に田原市と協議を行い、デザインの承認を得ること。）

イ キャッシュレス決済対応であること。

ウ 省エネルギーやノンフロン対応など、環境に十分配慮したものであること。

エ 新旧500円硬貨及び新旧1,000円紙幣が使用できること。

オ 販売品目については、清涼飲料水・茶・牛乳等の飲料とし、酒類の販売は行わない。なお缶又はペットボトルとし、商品の具体的な構成については、落札後、事前に田原市と協議を行うこと。

カ 飲料と並行して、紙おむつやおしりふきなど、子育て世代の市民が利便性を感じられる商品の販売を行うこと。

キ 販売価格は標準販売価格以下とすること。

### (6) 利用上の制限

契約期間中は、次の事項を遵守すること。

- ア 入札条件を遵守し、貸付料及び光熱水費を期限までに確実に納付すること。
- イ 自動販売機を設置する権利を第三者に譲渡又は転貸してはならない。
- ウ 販売品の搬入・廃棄物の搬出時間及び経路については、田原市の指示に従うこと。

#### (7) 維持管理責任

契約期間中は、次の事項を遵守すること。

- ア 商品補充、金銭管理など自動販売機の維持管理を行うこと。また、商品の賞味期限に十分注意するとともに、在庫・補充管理を適切に行うこと。
- イ 田原市が設置した使用済み容器の回収ボックス（自動販売機隣接）の回収・周辺の清掃を適切に行うこと。
- ウ 関係法令等の遵守・徹底を図るとともに、関係機関への届出、検査等が必要な場合は遅滞なく手続きを行うこと。
- エ 自動販売機の設置にあたっては、据付面を十分に確認したうえで安全に設置すること。また、設置後は定期的に安全面を確認すること。
- オ 自動販売機の故障、問い合わせ並びに苦情については、故障時等の連絡先を自動販売機に明記し、設置事業者の責任において誠実に対応すること。

#### (8) 原状回復

設置事業者は、契約期間が満了又は契約が解除された場合、速やかに原状回復すること。なお、原状回復に際し、設置事業者は一切の補償を田原市に請求することができないこととする。

### 3 売上状況の報告

自動販売機の売上状況を、以下のとおり報告すること。

#### (1) 報告内容

売上げ数（本又は個）及び売上げ金額（円）

#### (2) 報告期限

4月～9月分については当該年の10月31日迄に、10月～3月分については当該年の4月30日迄に書面にて報告すること。

### 4 契約の締結

- (1) 別紙契約書（様式第15（その1））により、契約書を作成するものとする。
- (2) 契約の締結及び履行に関する費用については、すべて設置事業者の負担とする。
- (3) 貸付契約は申込者名義で行う。

### 5 貸付料の納付

各年度、田原市が発行する納入通知書により、一括納付する。

### 6 自動販売機（品目：飲料水及び物販）貸付場所の現況等

貸付場所	区分	内容
田原市親子交流館 （すくっと）	開館日及び時間	月曜日から日曜日（水曜日、年末年始を除く。） 午前8時30分から午後9時まで
	職員数 及び利用者想定数	職員数14人／日程度 利用者想定 年間約180,000人

物件番号	貸付場所	R 6 年度販売実績	R 6 年度販売品目
1 4	田原市親子交流館 2階 ラウンジ	飲料水 5, 6 8 9 本 物販 2 8 個	飲料水(ペットボトル・缶) 及び物販(紙おむつ)

## 7 その他

自動販売機の設置前に、設置機器のカタログ、自動販売機デザイン及び詳細配置図を提出すること。